



Lääneranna Vallavalitsus
vallavalitsus@laaneranna.ee
Jaama tn 1
90302, Pärnu maakond, Lääneranna
vald, Lihula linn

Teie 18.05.2026

Meie 25.05.2026 nr 7.1-2/26/8624-2

**Päikesesära kinnistu ehitusteatise eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Pärnu maakonna Lääneranna valla Aruküla Päikesesära kinnistu ehitusteatise eelnõu (menetlus nr 549141, EHR kood 103037648).

Kinnistu (katastritunnus 43001:001:1800) asub riigitee nr 19101 Audru-Tõstamaa-Nurmsi tee (edaspidi riigitee) km 57,37-57,45 kaitsevööndis.

Ehitusteatis antakse eluhoone (EHR kood nr 103037648) rekonstrueerimiseks „Päikesesära elamu rekonstrueerimine. Pärnu maakond Lääneranna vald Aruküla“ (peaprojekterija Pärnaranna OÜ, nr 2605) projekt.

Meid ei ole projekti koostamisse kaasatud.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 kooskõlastame ehitusteatise ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega haldusaktile: riigitee ristumiskoht km 57,425 juurdepääsuks kinnistule peab olema remonditud enne elamule kasutusloa andmist. Kasutusloale lisada fototõendid ristmiku remondi kohta.

Projekti täiendamisel ja ehitusloa elluviimisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Kuna riigitee nr 19101 Audru-Tõstamaa-Nurmsi km 57,425 ristmik on olnud vähese kasutusega, on see aja jooksul kasvanud kinni ja kaetud kasvupinnasega. Seetõttu on vaja ristmik remontida. Remondi käigus tuleb eemaldada kasvupinnas ja taastada katend vastavalt näidislahenduse tüübile VII-a purustatud kruusaga (vt lisa 2). Kui ristmiku asukohta või katendikonstruktsiooni soovitakse tulevikus muuta (nt asendada freesipurukattega), peab maaomanik taotlema Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks maantee@transpordiamet.ee.
2. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
3. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. 2605_EP_AR-3-01_Seletuskiri
2. 2605_EP_AS-4-01_Asendiplaan
3. Näidislahenduse joonis

Rita Žereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee